

DAL.REVIZOR d.o.o., u stečaju,
OIB: 17669069838,
Split, Vukovarska ulica 168,
zastupano po stečajnom upravitelju
Ivanu Eteroviću iz Splita, Škrape 40.

OPĆINSKI SUD U SPLITU
EX VOJARNA „SV. KRIŽ“
DRAČEVAC
21000 SPLIT

Poslovni broj: OVR-6187/13

**Predmet: PODNESAK STEČAJNOG DUŽNIKA-OVRŠENIKA NA PREDMET KOJI
SE VODIO POD BROJEM Ovr-6187/2013 KOD OPĆINSKOG SUDA U SPLITU**

Ovrhovoditelj: Suvlasnici stambene zgrade Žnjanska 4, Split, zastupani po
upravitelju TEHNOPLAST d.o.o., Split, Slobode 5, OIB: 70676517267

Ovršenik: DAL.REVIZOR d.o.o., u stečaju, OIB: 17669069838, Split, Vukovarska ulica
168, zastupano po stečajnom upravitelju Ivanu Eteroviću iz Splita, Škrape 40.

Radi: obustave ovrhe

VPS: 1.657,44 kn

1/ Kod navedenog suda u toku je postupak ovrhovoditelja protiv ovršenika, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 1.657,44 kune, uvećano za pripadajuće zakonske zatezne kamate na nekretninama.

Nadalje, kako je tijekom ovog ovršnog postupka otvoren stečaj nad ovršenikom sukladno odredbama članka 215. Zakona o parničnom postupku, stečajni upravitelj preuzima ovaj ovršni postupak, predlaže sudu donijeti rješenje o nastavku postupka, te predlaže ovaj ovršni postupak obustaviti, a sve iz razloga kako slijedi.

DOKAZ:-Preslika Rješenja o otvaranju stečajnog postupka
- preslika Rješenja o razrješenju starog i imenovanju novog stečajnog upravitelja

U predmetnom postupku je ovrhovoditelj dana 28.11.2013. godine Općinskom sudu u Splitu podnio prijedlog da sud odredi prisilno zasnivanje založnog prava radi osiguranja novčane tražbine koju ima prema protivniku osiguranja temeljem ovršne isprave i to pravomoćnog i ovršnog rješenja javnog bilježnika Tea Karabotić Milovac iz

Splita, posl. br: OVRV-400/2011, od 03. svibnja 2011. godine, a radi osiguranja gore navedene tražbine.

Povodom navedenog prijedloga sud je donio Rješenje o ovrsi broj Ovr-6187/13 od 19. ožujka 2014.god.

DOKAZ: Pregled dokumentacije u spisu

2/ **Općinski sud u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel u Splitu, na temelju gore navedenog rješenja o ovrsi, donio je Rješenje poslovni broj: Z- 12225/13, dana 09. rujna 2014. godine,** kojim se na teret 12/19490 dijela povezanih s parking mjestom PM-160, a na temelju Rješenja o ovrsi ovog suda poslovni broj OVR-6187/13 u Splitu, 19. ožujka 2014. godine, kojim se uknjižuje prisilno pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 1.657,44 kn (tisućušestopedesetsedam kuna i četrdesetčetiri lipe), s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama koje teku od vremena i iznosa taksativno navedenih u izreci rješenja ovog suda broj OVR-6187/13 od 19. ožujka 2014. godine, te radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 180,31 kn (stoosamdeset kuna i tridesetjednu lipu) s pripadajućom zateznom kamatom prema rješenju, kao i radi osiguranja troškova predlagatelja osiguranja u iznosu od 312,50 kn (tristadvanaest kuna i pedeset lipa), uz zatezne kamate, vlasništva protivnika osiguranja Dal Revizor d.o.o. Split, Vukovarska 168, OIB: 7669069838, za cijelo, a u korist predlagatelja osiguranja:

SUVLASNICI STAMBENE ZGRADE, SPLIT, ŽNJANSKA 2, NAVEDENI U RJEŠENJU OVOG SUDA BROJ OVR-6187/13

Uz zabilježbu ovršivosti gore opisane tražbine.

DOKAZ: Pregled dokumentacije u spisu

3/ Osoba ovlaštena za zastupanje ovršenika je dana **21. svibnja 2013.** godine kod Financijske agencije, RC Split, podnijela prijedlog za otvaranje skraćenog postupka predstečajne nagodbe nad ovdje ovršenikom.

DOKAZ: Pregled prijedloga od 21. svibnja 2013 god.

4/ Temeljem odredbe čl. 97. Stečajnog zakona (NN 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12, 133/12, 45/13 u daljnjem tekstu SZ) ako stečajni vjerovnik tijekom posljednjih šezdeset dana prije podnošenja prijedloga za otvaranje postupka predstečajne nagodbe, odnosno ako nije podnesen prijedlog za otvaranje postupka predstečajne nagodbe tijekom posljednjih šezdeset dana prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka ili nakon toga sudskom ovrhom ili prisilnim sudskim osiguranjem stekne koje razlučno ili slično pravo koje ulazi u stečajnu masu, to pravo otvaranjem stečajnog postupka prestaje, odnosno postupak u tijeku se obustavlja.

Stečajni zakon definira razlučno pravo kao založno pravo koje ovlašćuje vjerovnika u stečajnom postupku na odvojeno i prioritarno namirenje njegove tražbine osigurane tim pravom. Vjerovnici koji imaju založno pravo ili pravo na namirenje na kojoj stvari ili pravu koji su upisani u javnoj knjizi imaju pravo na odvojeno namirenje na toj stvari ili pravu prema odredbama o ovrsi.

Ovrhovoditelj je stekao založno pravo na nekretninama u vlasništvu ovršenika i to danom podnošenja prijedloga, odnosno dana 28. studenog 2013. godine temeljem sudske ovrhe, i to povodom rješenja o ovrsi Općinskog suda u Splitu pod poslovnim brojem Ovr-6187/13 od 19.03.2014. godine, a prijedlog za otvaranje skraćenog postupka predstečajne nagodbe nad ovršenikom podnesen je 21. svibnja 2013.god.

Dakle, ovrhovoditelj je stekao razlučno pravo nakon podnošenja prijedloga za otvaranje skraćenog postupka predstečajne nagodbe, pa navedeno založno pravo treba prestati, odnosno ovaj ovršni postupak se treba obustaviti.

DOKAZ: Pregled dokumentacije u spisu

5/ Slijedom naprijed navedenog ovršenik predlaže Sudu donijeti sljedeće

RJEŠENJE

- I. Nastavlja se ovršni postupak koji se kod Općinskog suda u Splitu vodio pod poslovnim brojem Ovr-61872013.
- II. Ovaj ovršni postupak se obustavlja, te se ukidaju sve provedene ovršne radnje.
- III. Nalaže se Općinskom sudu u Splitu, Zemljišnom-knjižnom odjelu u Splitu izvršiti brisanje prisilnog založnog prava radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 1.657,44 kune, s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama, te radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja u iznosu od 180,31 kuna s pripadajućom zateznom kamatom kao i radi osiguranja troškova predlagatelja osiguranja u iznosu od 312,50 kuna, uz zatezne kamate na teret:
 - na teret 12/19490 dijela č. zem. 220/13, povezanih s parking mjestom oznake PM-160, površine 12,00 m², u podrumu II., uzgradi sagrađenoj na čest. zem. 220/13, Z.U. 15985, Poduložak 6136, vlasništva protivnika osiguranja DAL REVIZOR d.o.o., sada u stečaju, Split, Vukovarska 168, OIB: 7669069838, za cijelo, u korist predlagatelja:
SUVLASNICI STAMBENE ZGRADE, SPLIT, ŽNJANSKA 2te, zabilježba ovršivosti gore opisane tražbine

Prilog;- preslika citiranih Rješenja

STEČAJNI UPRAVITELJ

Ivan Eterović


DAL-REVIZOR d.o.o.

u stečaju, Split

OIB 17669069838

 Hrvatska pošta

OIB: 87311810356

Potvrda o primitku

☒ preporučene pošiljke ☐ vrijednosne pošiljke
☐ paketa

POŠILJATELJ: IVAN ETEROVIĆ, SPLIT,
ČKRAPE 40

PRIMATELJ: OPĆINSKI SUD U SPLITU
EX VOJADNA, SV. KRIŽ "DRAČEVAC"

211000 SPLIT

(broj i naziv odredišnog poštanskog ureda)

Vrijednost: , kn

21110 Split

Prijamni broj: R RF 47976864 5 HR

Masa: 80g

*13.00

6 01

Poštarina:

04.11.19 12:05:32

1028

Osnovne dopunske usluge:

(staviti x za odabranu uslugu)

☐ Plus

☐ Izdvojeno

☐ S povratnicom

☐ Uručiti osobno primatelju

☐ Otkupnina:

, kn

obr. P-10a Ozn. za narudžbu: 5/2017

 Hrvatska pošta ©